

# SONKIMLAND

Designing a brighter future

BẢN TIN SONKIM LAND

QUÝ 1/ 2018

Designing a brighter future

## THÔNGIỆP TỪ CHỦ TỊCH



Kính thưa Quý khách hàng và đối tác của SonKim Land,

Là một thương hiệu hàng đầu trong phân khúc bất động sản cao cấp tại Việt Nam, SonKim Land luôn bắt nhịp thị trường với những dự án thể hiện chất lượng hoàn hảo, tính cách tân và tinh tế trong phân khúc bất động sản hạng sang. Trước đà tăng trưởng và phát triển mạnh mẽ của thị trường bất động sản Việt Nam, chúng tôi rất hân hạnh được chia sẻ triết lý của SonKim Land cũng như vai trò của chúng tôi trong việc tạo dựng một phong cách sống sang trọng cho lớp khách hàng thượng lưu Việt.

Với kế hoạch mở rộng hoạt động, SonKim Land đã phát triển ba lĩnh vực

riêng biệt nhằm nâng cao chất lượng các dự án của mình: Khối Dự án Doanh nghiệp và Dịch vụ; Dự án Nhà ở; Dự án Thương mại & Khách sạn. Bằng cách tập trung phát triển thực lực, SonKim Land đặt mục tiêu tiếp tục đẩy mạnh quy mô phát triển của mình trong khi tiếp tục đảm bảo chuẩn mực cao.

Ngoài những dự án riêng, SonKim Land còn cam kết thúc đẩy mối quan hệ với các tập đoàn tên tuổi khác trong ngành trên toàn cầu. Những mối quan hệ đối tác chiến lược này kết hợp cùng kiến thức chuyên sâu và vị thế của SonKim Land tại thị trường bất động sản địa phương giúp tạo ra nhiều sản phẩm và dịch vụ đẳng cấp thế giới cho Việt Nam.

Chúng tôi hân hạnh giới thiệu ông Andy Han Suk Jung với tư cách là Tân CEO của SonKim Land. Andy sở hữu bề dày kinh nghiệm làm việc tại Việt Nam cũng như thâm niên gắn bó với SonKim Land ở cương vị COO và Giám đốc trong nhiều năm qua. Kinh nghiệm của Andy trong lĩnh vực xây dựng, phát triển bất động sản, khách sạn/khu nghỉ dưỡng, cũng như kiến thức sâu rộng về quản trị kinh doanh nhờ thâm niên trong lĩnh vực này chính là yếu tố giúp chúng tôi tự tin rằng Andy chính là lựa chọn hoàn hảo nhất cho vị trí này.

Với Bản tin đầu tiên trong năm này, SonKim Land kính chúc Quý khách hàng và đối tác một khởi đầu tốt đẹp cho năm 2018. Chúng tôi mong được chia sẻ cùng Quý khách hàng và đối tác tầm nhìn của mình trong lĩnh vực phát triển bất động sản cao cấp, đồng thời cập nhật thông tin về các dự án thú vị khác mà SonKim Land sẽ thực hiện trong tương lai.

Trân trọng

NGUYỄN HOÀNG TUẤN  
Chủ tịch

## THÔNGIỆP TỪ TÂN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH



Kính thưa Quý khách hàng và đối tác của SonKim Land,

Tôi rất vui và tự hào với trọng trách mới của một Tổng Giám đốc điều hành (CEO) tại SonKim Land sau 3 năm đảm nhận vị trí COO của tập đoàn.

Đó là một cuộc hành trình tuyệt vời kể từ sự kiện ra mắt dự án đầu tiên – Gateway Thao Dien, tiếp theo sau là The Nassim và gần đây là Serenity Sky Villas. Trong năm 2018, chúng tôi cũng đã chuẩn bị cho lễ ra mắt hai dự án nhà ở cao cấp mới với quy mô lớn hơn nhiều so với các dự án trước đây. Chúng ta đều biết rằng nền kinh tế Việt Nam đã duy trì được mức tăng trưởng bền vững và mở ra cơ hội đầu tư bất động sản

cho người nước ngoài. Thị trường bất động sản vẫn cho thấy mức tăng trưởng mạnh mẽ trong năm 2017 cũng như triển vọng tươi sáng trong năm 2018. Quá trình đô thị hóa diễn ra nhanh chóng, sự gia tăng số người giàu trong phân khúc trung lưu, nhu cầu mạnh mẽ hơn từ các nhà đầu tư nước ngoài đã tạo ra nguồn cầu lớn đối với các dự án nhà ở chất lượng tại Việt Nam, trong đó SonKim Land là một thương hiệu được bảo chứng với các dự án nhà ở cao cấp có chất lượng xây dựng xứng tầm.

Để đáp ứng nhu cầu về văn phòng và không gian bán lẻ tại TP. HCM, trong năm 2018, chúng tôi sẽ mở rộng hoạt động sang lĩnh vực thương mại và bán lẻ với việc ra mắt một số cao ốc văn phòng, khách sạn, khu nghỉ dưỡng, cửa hàng tiện lợi, nhà hàng trung và cao cấp tại TP.HCM.

Bên cạnh việc tiếp tục ra mắt những sản phẩm có sức hút đối với thị trường, đáp ứng nhu cầu của khách hàng, hỗ trợ cộng đồng và nâng cao sự đoàn kết và niềm tự hào cho nhân viên tại tập đoàn, chúng tôi cũng cam kết đẩy mạnh thực hiện các trách nhiệm xã hội khác để cùng đóng góp vào sự phát triển chung của địa phương.

Với sự hỗ trợ mạnh mẽ từ tất cả các thành viên trong Hội đồng Quản trị cùng vị Chủ tịch có tầm nhìn xa rộng cũng như đội ngũ quản lý và cộng sự chuyên nghiệp, tôi hoàn toàn tin tưởng rằng, tất cả chúng tôi sẽ đồng tâm để tạo kỳ tích nhằm biến SonKim Land thành một thương hiệu phát triển bất động sản cao cấp hàng đầu ở Việt Nam.

Trân trọng

ANDY HAN  
Tổng Giám Đốc

# MỤC LỤC

## DỰ ÁN NHÀ Ở

1. Gateway Thao Dien – Trải nghiệm khó quên không gian độc đáo
2. The Nassim – Trải nghiệm đẳng cấp của sự khác biệt
3. Serenity Sky Villas – Định nghĩa mới về phong cách sống thượng lưu
4. The Albany – Cập nhật tiến độ thi công
5. The Metropole Thu Thiem – Dự án khu phức hợp cao cấp

## DỰ ÁN THƯƠNG MẠI & DỊCH VỤ

1. Những dự án tiêu biểu
2. Berkley – Cập nhật tiến độ thi công
3. Căn hộ dịch vụ cao cấp Indochine Park Tower
4. Gặp gỡ Miquel A.P. Martorell, GM của Oakwood
5. Gặp gỡ Giám đốc Marketing của Pourcel Indochine
6. GS25 – Cập nhật chuỗi cửa hàng mới khai trương

## HOẠT ĐỘNG NỘI BỘ CỦA SONKIM LAND



## GATEWAY THAO DIEN TRẢI NGHIỆM KHÓ QUÊN KHÔNG GIAN ĐỘC ĐÁO

Dự án Gateway Thao Dien hiện đã hoàn chỉnh đến từng chi tiết và sẵn sàng để bàn giao cho những khách hàng đầu tiên của SonKim Land. Bên cạnh thiết kế mang đậm chất thời thượng cùng môi trường sống theo phong cách nghỉ dưỡng cho cư dân tương lai, Gateway Thao Dien còn quan tâm đến các yếu tố khác liên quan đến trải nghiệm của cư dân, đặc biệt là vấn đề phòng cháy và chữa cháy. Các cư dân của Gateway Thao Dien sẽ được tận hưởng sự kết hợp hài hòa giữa thiết kế hiện đại, tiện nghi sang trọng cùng mảng xanh tươi mát khi sống tại đây.



## KHI SỰ SANG TRỌNG ĐƯỢC KẾT HỢP VỚI YẾU TỐ RIÊNG TƯ VÀ AN NINH

Không chỉ tạo ra không gian sống sang trọng, hiện đại và thoáng đạt, Gateway Thao Dien còn được “đo ni đóng giày” nhằm tối ưu hóa tính riêng tư và an ninh cho cư dân. Về vấn đề phòng chữa cháy, chúng tôi đã áp dụng hệ thống phát hiện cháy đáp ứng chuẩn mực quốc tế cũng như quốc gia và hệ thống này đã được Ủy ban PCCC chấp thuận. Phòng gym rộng rãi với thiết bị hiện đại từ thương hiệu TechnoGym sẽ giúp cư dân duy trì và nâng cao sức khỏe.

## PHÒNG VÀ CHỮA CHÁY

Chúng tôi đảm bảo rằng hệ thống phòng và chữa cháy tại Gateway Thao Dien đáp ứng các tiêu chuẩn quốc tế và quốc gia về phòng và chữa cháy. Không chỉ có thiết kế đúng chuẩn, tất cả các thiết bị và vật liệu sử dụng cho dự án đều đáp ứng tiêu chuẩn cao và đã trải qua các bước kiểm định nghiêm ngặt. Đơn vị quản lý bất động sản của chúng tôi là Savills – đối tác quốc tế chuyên nghiệp với đội ngũ nhân viên nhiều kinh nghiệm và được đào tạo tốt, những người sẽ chịu trách nhiệm quản lý căn hộ một cách cẩn thận để đảm bảo tính hiệu quả của các hệ thống này.



## HOÀN THIỆN ĐẾN TỪNG CHI TIẾT

Nhiều loại cây cối được lựa chọn cẩn thận để tạo nên môi trường cảnh quan hài hòa trong dự án Gateway Thao Dien mang đến cảm giác như một khu nghỉ dưỡng đích thực. Mỗi một loại cây cảnh được lựa chọn tại đây đều đảm bảo chuẩn mực về hình dáng và chất lượng. Việc sử dụng những loại cây thân cao, các vật liệu như đá ốp lát và các bức tường đá mang đến cảm giác thư thái trước bối cảnh ồn ào và tình trạng tắc đường kinh niên ở TP. HCM.



## ĐỘI NGŨ BÀN GIAO CĂN HỘ

Nhằm mang lại sự hài lòng tuyệt đối cho cư dân trong quá trình bàn giao, đội ngũ nhân viên của SonKim Land tại Gateway Thao Dien sẵn sàng hỗ trợ cư dân 24/7 theo bất kỳ yêu cầu nào nảy sinh trước, trong và sau thời gian bàn giao. Ngoài ra, đội ngũ chuyên viên tại SonKim Land cũng hỗ trợ cung cấp thông tin về các ưu đãi đặc biệt từ những đối tác chiến lược của chúng tôi dành riêng cho cư dân Gateway Thao Dien.



## ĐỘI NGŨ CHĂM SÓC KHÁCH HÀNG

Đội ngũ nhân viên tận tâm và chuyên nghiệp của chúng tôi đảm bảo mang đến những dịch vụ khách hàng chất lượng và hiệu quả cho tất cả các cư dân thông qua việc thường xuyên trao đổi và tìm hiểu nhu cầu để sẵn sàng hỗ trợ.

Vui lòng liên hệ với các nhân viên chăm sóc khách hàng theo số điện thoại dưới đây:

**HOTLINE: (84) 935927979**



## CHUYÊN GIA TƯ VẤN THIẾT KẾ NỘI THẤT

Chúng tôi hiểu rằng việc thiết kế nội thất là một phần không thể thiếu trong quá trình mua bán để mang đến cho bạn trải nghiệm đáng nhớ. Chúng tôi rất hân hạnh cung cấp các dịch vụ tư vấn hoàn thiện ngôi nhà mơ ước cùng đơn vị thiết kế nội thất chuyên nghiệp cho gói đề xuất về thiết kế và thiết kế/xây dựng.

VUI LÒNG LIÊN HỆ NHÂN VIÊN CHĂM SÓC KHÁCH HÀNG ĐỂ BIẾT THÊM THÔNG TIN.





## NHỮNG ƯU ĐÃI ĐẶC BIỆT DÀNH RIÊNG CHO CHỦ NHÂN CĂN HỘ

SonKim Land hợp tác với nhiều thương hiệu cao cấp để mang đến nhiều lợi ích cho các cư dân bao gồm các ưu đãi đặc biệt từ thương hiệu điện tử nổi tiếng thế giới Samsung.



## ĐỘI NGŨ CHO THUÊ CĂN HỘ

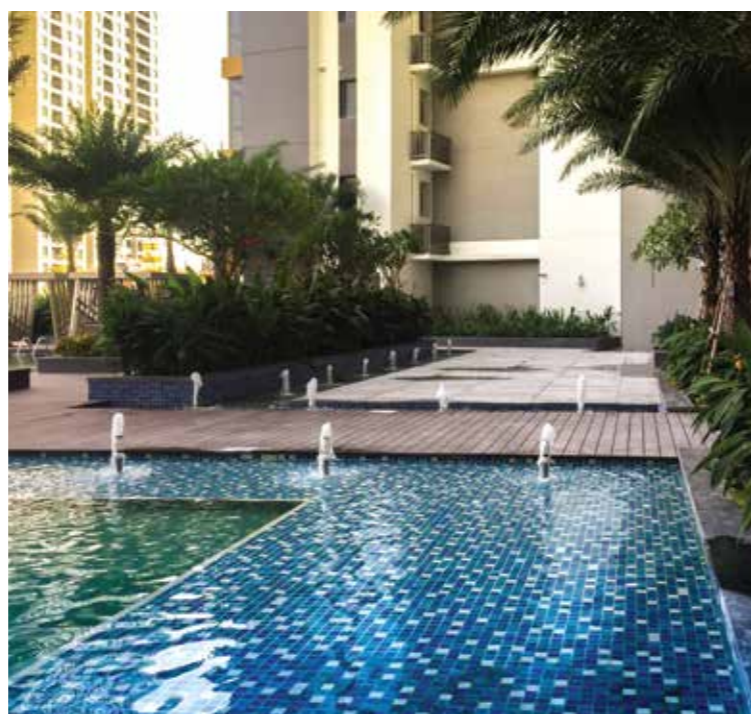
Đội ngũ nhân viên của chúng tôi hân hạnh cung cấp dịch vụ khách hàng chất lượng và hiệu quả cho tất cả các cư dân thông qua thường xuyên trao đổi và tìm hiểu nhu cầu của cư dân. Đội ngũ được đào tạo chuyên nghiệp để đảm trách các dự án của riêng SonKim Land. Niềm tự hào của chúng tôi là được cung cấp cho quý cư dân những dịch vụ khách hàng đẳng cấp, từ việc hỗ trợ lắp ráp trang thiết bị cho đến lịch chuyển nhà...

**Liên hệ: (84) 93 667 75 96**



## THE NASSIM TRẢI NGHIỆM BIỆT

Là biểu tượng mới về không gian sống đẳng cấp tại Việt Nam, The Nassim hứa hẹn mang đến cho cư dân chuẩn mực sống cao cấp với thang máy riêng cùng thiết kế căn hộ độc đáo. Vẻ đẹp và sự sang trọng của dự án – được thể hiện không chỉ ở không gian ngoại thất, mà còn trong từng chi tiết nhỏ – sẽ chờ bạn khám phá khi trải nghiệm phong cách sống thượng lưu tại đây.



## TRẢI NGHIỆM VẺ ĐẸP TRONG TỪNG CHI TIẾT

Bên cạnh sự riêng tư với lối trang trí sang trọng, cư dân tại The Nassim sẽ có cơ hội trải nghiệm tầm nhìn rộng mở hướng ra sông Sài Gòn, cửa sổ cỡ lớn, thiết bị nhà bếp và phòng tắm châu Âu, sàn cẩm thạch Ý, bếp khô và bếp ướt, cùng trần nhà cao. Ngay khi bước vào tòa nhà, cư dân sẽ cảm nhận được vẻ đẹp Bespoke - thiết kế dành riêng, có một không hai, trong từng chi tiết.



## HỆ THỐNG PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

Chúng tôi đảm bảo rằng hệ thống phòng và chữa cháy tại The Nassim đáp ứng các chuẩn mực quốc gia và chính phủ về phòng và chữa cháy. Không chỉ có thiết kế đúng chuẩn, tất cả các thiết bị và vật liệu sử dụng cho dự án đều đáp ứng chuẩn mực cao và đã trải qua các bước kiểm định nghiêm ngặt. Đơn vị quản lý bất động sản của chúng tôi là Savills – đối tác quốc tế chuyên nghiệp với đội ngũ nhân viên nhiều kinh nghiệm và được đào tạo tốt, những người sẽ chịu trách nhiệm quản lý căn hộ một cách cẩn thận để đảm bảo tính hiệu quả của các hệ thống này.



## MẢNH GHÉP CUỐI CÙNG ĐÃ ĐƯỢC HOÀN THIỆN

---

Tất cả các hạng mục hoàn thiện của dự án đã được đưa vào thử nghiệm và nghiệm thu. Các chi tiết nhỏ nhất đã được kiểm tra để đảm bảo rằng tất cả mọi thứ được hoàn thành với chất lượng cao nhất.



## SẴN SÀNG CHO VIỆC BÀN GIAO CĂN HỘ

---

Đội ngũ nhân viên của chúng tôi tại The Nassim được đào tạo chuyên sâu để mang đến sự hài lòng tối đa cho cư dân trong quá trình bàn giao và chuyển đến căn hộ. Họ được đào tạo để hỗ trợ cư dân theo bất kỳ yêu cầu nào nảy sinh trước, trong và sau thời gian bàn giao. Ngoài ra, cư dân The Nassim còn có cơ hội tận hưởng các ưu đãi đặc biệt từ những đối tác chiến lược của chúng tôi.



## ĐỘI NGŨ CHĂM SÓC KHÁCH HÀNG

Đội ngũ chuyên viên tận tâm và chuyên nghiệp của chúng tôi sẽ mang đến dịch vụ khách hàng chất lượng và hiệu quả nhất cho cư dân thông qua việc thường xuyên trao đổi và tìm hiểu nhu cầu để luôn sẵn sàng hỗ trợ kịp thời. Vui lòng liên hệ với đội ngũ nhân viên theo số dưới đây.

**HOTLINE: (84) 901 59 99 79**



## THIẾT KẾ CĂN NHÀ TRONG MƠ VỚI CHUYÊN GIA TƯ VẤN CỦA CHÚNG TÔI

Đối với các khách hàng có nhu cầu tư vấn thiết kế nội thất để biến căn nhà thành không gian sống mơ ước, chúng tôi hân hạnh cung cấp dịch vụ tư vấn với sự tham gia của chuyên gia thiết kế nội thất.

**VUI LÒNG LIÊN HỆ NHÂN VIÊN CHĂM SÓC KHÁCH HÀNG ĐỂ BIẾT THÊM THÔNG TIN.**



## NHỮNG ƯU ĐÃI ĐẶC BIỆT DÀNH RIÊNG CHO CHỦ NHÂN CĂN HỘ

SonKim Land hợp tác với nhiều thương hiệu cao cấp nhằm mang đến những lợi ích đặc biệt cho tất cả các cư dân bao gồm ưu đãi đặc biệt đến từ thương hiệu điện tử nổi tiếng thế giới Samsung.



## ĐỘI NGŨ CHO THUÊ CĂN HỘ

Đội ngũ nhân viên của chúng tôi hân hạnh cung cấp dịch vụ khách hàng chất lượng và hiệu quả cho tất cả các cư dân thông qua thường xuyên trao đổi và tìm hiểu nhu cầu của cư dân. Đội ngũ được đào tạo chuyên nghiệp để đảm trách các dự án của riêng SonKim Land. Niềm tự hào của chúng tôi là được cung cấp cho cư dân những dịch vụ khách hàng đẳng cấp, từ việc hỗ trợ lắp ráp trang thiết bị cho đến lịch chuyển nhà...

**Liên hệ: (84) 93 667 75 96**



## SERENITY SKY VILLAS ĐỊNH NGHĨA MỚI VỀ PHONG CÁCH SỐNG THƯỢNG LƯU

Serenity Sky Villas là một dự án độc đáo với vị trí đắc địa, tiện nghi sang trọng và không gian xanh mát, cộng đồng cư dân thượng lưu.

Dự án độc đáo này mang đến trải nghiệm sống đẳng cấp của giới thượng lưu ngay tại căn biệt thự trên không của mình – sự kết hợp tuyệt vời giữa mô hình biệt thự truyền thống với căn hộ hiện đại sang trọng.

Với không gian xanh mát ở hiên vườn cùng tầm nhìn ngoạn mục hướng ra trung tâm thành phố sôi động, các căn biệt thự trên không tại Serenity Sky Villas sẽ tạo ra một phong cách sống riêng cho chủ nhân.



## SERENITY SKY VILLAS QUA GÓC NHÌN CỦA NHÀ THẦU

Ông Hồ Duy Bảo - Quản lý dự án

“Đó là vinh dự cũng như thách thức đối với Hòa Bình khi phát triển dự án Serenity Sky Villas, dòng biệt thự trên không sở hữu hồ bơi riêng đầu tiên tại Việt Nam được bố trí trên 17 tầng. Với các yêu cầu cụ thể của đơn vị phát triển bất động sản về kết cấu kiến trúc, thiết kế và hoàn thiện, nhà thầu cam kết mang đến môi trường sống sang trọng và tinh tế nhất cho cư dân. Đội ngũ nhân sự chuyên nghiệp của Công ty xây dựng Hòa Bình đã sẵn sàng cho dự án đầy thách thức này. Với bề dày 30 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thầu xây dựng cho nhiều dự án bất động sản cao cấp quy mô lớn, chúng tôi tự tin rằng sẽ đáp ứng được yêu cầu về tiến độ trong khi vẫn đảm bảo chất lượng dự án.”

DỰ ÁN TIÊU BIỂU - DỰ ÁN NHÀ Ở



## GESI – ĐỐI TÁC CUNG CẤP THIẾT BỊ NHÀ TẮM – NÓI VỀ SERENITY SKY VILLAS

Ông Fabio Minicozzi – Giám đốc kinh doanh của Gessi

“SonKim Land được biết đến là một nhà phát triển bất động sản luôn chú trọng đến yếu tố chất lượng dự án, thiết kế độc đáo và phong cách sống sang trọng. GESSI và đối tác độc quyền VIETCERAMICS của chúng tôi rất hân hạnh khi được hợp tác với SonKim Land để phát triển dự án Serenity Sky Villas. SonKim Land đã dốc tâm huyết cho dự án này với mục đích mang đến khái niệm biệt thự trên không đầu tiên cho các khách hàng Việt cùng trải nghiệm sống hoàn hảo nhất trong môi trường sống sang trọng nhất. Vì thế, yêu cầu về thiết kế, chất lượng và tinh thần thiện với môi trường mà SonKim Land đề ra cho các đối tác là rất nghiêm ngặt. Với kinh nghiệm sâu rộng của chúng tôi được thể hiện qua dự án The Sensational Chiltern Place ở London, Zaha Hadid ở Milan và Crystal Suite ở Ý, chúng tôi tự tin rằng mình có thể tạo ra những mẫu thiết kế lý tưởng cho các cư dân tương lai.”





## SERENITY SKY VILLAS QUA GÓC NHÌN CỦA THƯƠNG HIỆU THIẾT BỊ NHÀ BẾP DUDOFF LONDON

Dudoff London nổi tiếng với các sản phẩm thủ công được thiết kế độc đáo dành cho lớp thượng lưu. Tại Việt Nam, công ty tự hào trở thành đối tác của các dự án 5 sao như Panorama Nha Trang, The Arena Cam Ranh... Ông Lê Việt Trung, CEO của Dudoff Vietnam: "Với Serenity Sky Villas, đây là cơ hội và cũng là thử thách để chúng tôi đáp ứng yêu cầu khắt khe của SonKim Land về chất lượng và thiết kế. Tuy nhiên, với sự chú tâm, tỉ mỉ đến từng chi tiết cùng dịch vụ chuyên nghiệp, chúng tôi tự tin để đáp ứng mọi yêu cầu khắt khe của khách hàng."

DỰ ÁN TIÊU BIỂU - DỰ ÁN NHÀ Ở



## SỰ KIỆN CỦA SERENITY SKY VILLAS TẠI HỒNG KÔNG

Một sự kiện đặc biệt giới thiệu dự án Serenity Sky Villas đã được tổ chức tại Hồng Kông vừa qua. Sự kiện này mang đến cho cư dân xứ Cảng thơm cái nhìn tổng quan về dòng biệt thự trên không sang trọng cũng như những lợi ích của việc sở hữu bất động sản tại Việt Nam. Sự kiện thu hút sự chú ý của nhiều khách hàng quốc tế tiềm năng, đồng thời cung cấp cho họ thông tin về cách thức sở hữu các căn biệt thự của dự án Serenity Sky Villas.



## THE ALBANY

---

The Albany là một dự án mới cho thấy mức độ sang trọng cũng như tính riêng tư với chỉ 22 căn được đo ni đóng giày cho những ai mong muốn kiếm tìm một không gian sang trọng, rộng rãi với thang máy riêng cho từng căn hộ. Các căn penthouse với hồ bơi riêng trên sân thượng toà nhà cùng tầm nhìn bao quát sông Sài Gòn sẽ mang đến một trải nghiệm thú vị về không gian sống thượng lưu đúng nghĩa.



## CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG THÁNG 3/2018

---

Quá trình xây dựng hiện đang được thực hiện ở giai đoạn cuối cùng. Theo kế hoạch, toàn bộ tòa nhà sẽ được hoàn thành vào quý 3 năm 2018.



HÌNH ẢNH THỰC TẾ TỪ DỰ ÁN  
THE METROPOLE THỦ THIÊM NHÌN VỀ QUẬN 1



## THE METROPOLE THU THIEM DỰ ÁN KHU PHỨC HỢP CAO CẤP

### TỔNG QUAN:

- Nhà phát triển dự án: SonKim Land
- Dự án bao gồm: 2 khu căn hộ và 2 khu thương mại
- Diện tích đất: 75.965 m<sup>2</sup>
- Tổng DT sàn xây dựng: 415.000 m<sup>2</sup>

### THE GALLERIA RESIDENCES

- Diện tích đất: 14.968 m<sup>2</sup>
- Tổng DT sàn xây dựng: 60.000 m<sup>2</sup>
- Tổng số căn hộ: khoảng 456 căn



## DỰ ÁN BIỆT THỰ TẠI THỦ THIÊM

Đây là quỹ đất cuối cùng được quy hoạch dành cho các căn biệt thự hướng sông ngay tại trung tâm hành chính tương lai của Thành phố Hồ Chí Minh. Với dự án này, SonKim Land định hướng xây dựng phong cách sống đẳng cấp ven sông dành cho những người thành đạt.



## PHONG CÁCH SỐNG THƯỢNG LƯU VỚI BẾN DU THUYỀN CÁ NHÂN

Được thiết kế đặc biệt cho những người thành đạt, các căn biệt thự ven sông phiên bản giới hạn này là chốn đi về đáng mơ ước cho những ai yêu thích phong cách sống thượng lưu với bến du thuyền cá nhân sang trọng.



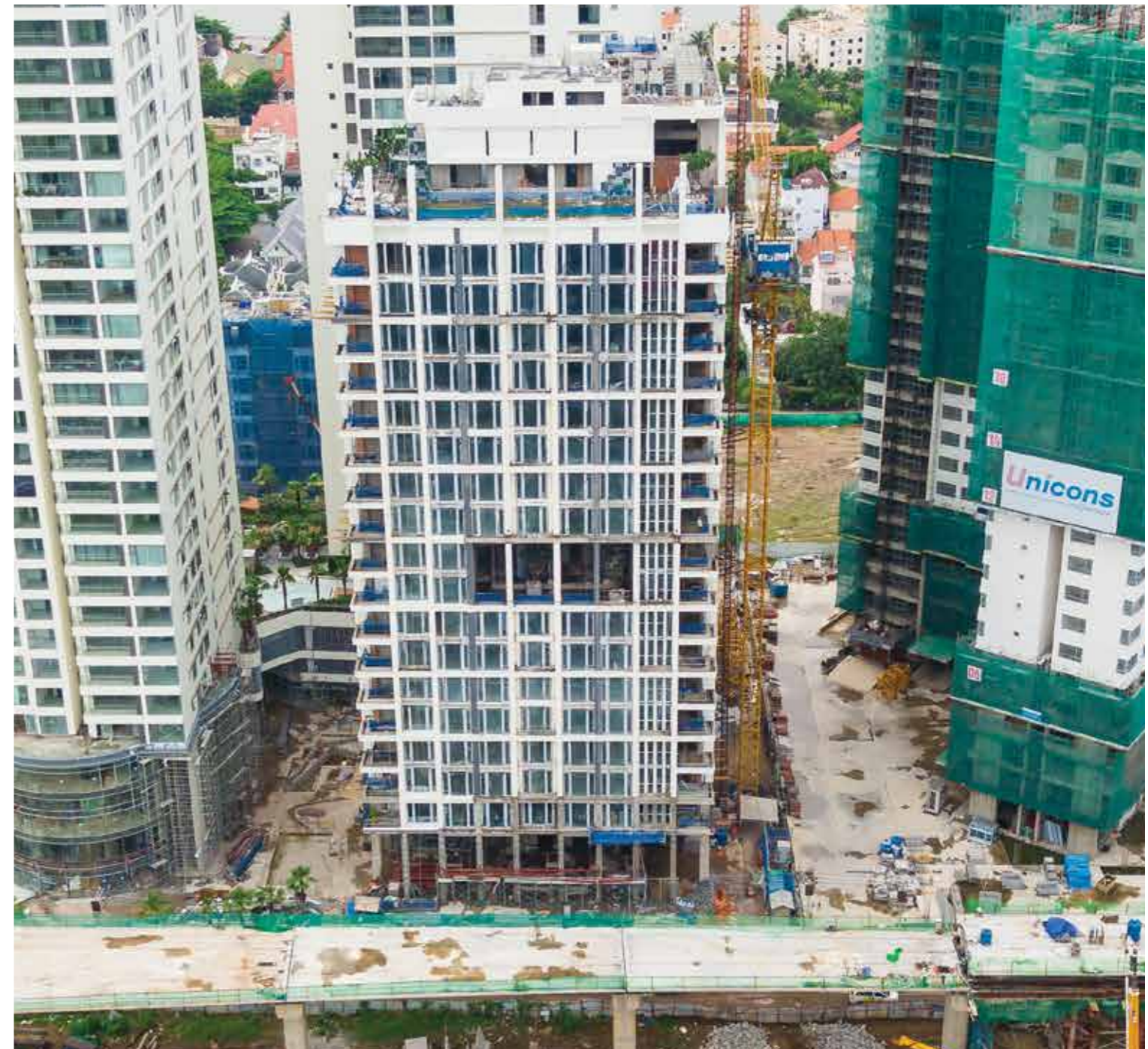
## KHOI DUY AN THUONG MAI VA NHA HANG

Quý đầu tiên của năm 2018 đánh dấu sự khai trương của nhà hàng Jardin des Sens vào ngày 12 tháng 1, cho thấy sự tham gia chính thức của SonKim Land vào ngành công nghiệp thực phẩm. Với nhà hàng này, SonKim Land đang bắt đầu một kế hoạch dài hạn để giới thiệu thêm nhiều khái niệm ẩm thực khác với đối tác chiến lược từ thị trường Việt Nam. Bên cạnh mảng kinh doanh nhà hàng, vào tháng Giêng 2018, SonKim Land còn tham gia lĩnh vực bán lẻ với màn ra mắt ngoạn mục của hàng tiện lợi đầu tiên, và cho đến nay đã có 5 cửa hàng trong hệ thống này đi vào hoạt động. Cả hai mảng nhà hàng và cửa hàng tiện lợi đang được kỳ vọng sẽ tạo ra hiệu ứng đồng vận cho các dự án bất động sản của SonKim Land.

- Hình ảnh cửa hàng GS25 trên đường Nguyễn Hữu Cảnh và GS25 tòa nhà Viettel
- Nội thất bên trong của nhà hàng Pháp cao cấp Jardin des Sens



## THE BERKLEY



## CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG THÁNG 3/2018

Quá trình xây dựng hiện đang được thực hiện ở giai đoạn cuối cùng. Theo kế hoạch, toàn bộ tòa nhà sẽ được hoàn thành vào quý 3 năm 2018.



## CĂN HỘ DỊCH VỤ INDOCHINE PARK TOWER

Ông David Jackson – khách thuê căn hộ tại Indochine Park Tower  
“Chúng tôi đã thuê ở đây từ tháng 9 năm 2011. Chúng tôi tìm thấy căn hộ này thông qua bạn bè, những người am tường đây là nơi đáng sống nhất Sài Gòn. Chúng tôi xuất hiện mà không báo trước, không hẹn trước, và lập tức chúng tôi hiểu rằng đây là nơi mà mình cần.”

Indochine Park Tower cung cấp cho khách cư trú nhiều tiện nghi và dịch vụ khác nhau. Những khách đặt phòng trực tiếp qua trang web sẽ được giảm giá từ 15% tùy thuộc thời gian lưu trú. Chúng tôi cũng hạnh thông báo rằng khách cư trú cũng sẽ có cơ hội sở hữu phiếu giảm giá tại nhà hàng Jardin des Sens.





## GẶP GỠ ÔNG MIQUEL A.P. MARTORELL, GIÁM ĐỐC CĂN HỘ DỊCH VỤ OAKWOOD

Ông Miquel Angel Perez Martorell là một chuyên gia giàu kinh nghiệm trong lĩnh vực quản lý khách sạn có quê hương tại Catalunya (Tây Ban Nha) nhưng sinh sống ở châu Á từ năm 1997. Với gần 20 năm sống tại Việt Nam, ông Miquel đã mang lại giá trị chuẩn 5 sao cho Oakwood Apartments Thành phố Hồ Chí Minh.



Khu căn hộ dịch vụ này mang đến một bầu không khí đậm chất Sài thành với vị trí gần trung tâm thành phố nhưng yên tĩnh ở quận 3. Chúng tôi tự hào khi được trao giải thưởng Booking.com 2017 Award với mức đánh giá 9,2/10 điểm cho sự hài lòng của khách hàng. Oakwood có tỷ lệ lấp phòng cao suốt năm với lượng khách hàng lưu trú dài hạn lẫn ngắn hạn. Màn ra mắt của 18Lounge diễn ra trong tháng 4 năm 2018 cho thấy đây là một điểm đến mới thú vị dành cho du khách.



## GẶP GỠ GIÁM ĐỐC MARKETING MỚI CỦA TẬP ĐOÀN ẨM THỰC POURCEL INDOCHINE

Ông Constantin Huby gia nhập Pourcel Indochine sau 2 năm đảm nhiệm vị trí quản lý tại L'Usine và 1 năm quản lý Au Parc. Constantin Huby có nhiều kinh nghiệm trong lĩnh vực F & B, Marketing và Quản lý dự án. Khả năng lãnh đạo và Tâm nhìn là thế mạnh của ông trong cương vị mới đầy thách thức tại Pourcel Indochine. Với kinh nghiệm cá nhân, Constantin hứa hẹn tạo ra những trải nghiệm thú vị cho khái niệm phong cách sống cho nhà hàng Jardein des Sens với đầu bếp sao Michelin nổi tiếng Jacques và Laurent Pourcel.



## Jardin Des Sens Serves as Ambassador for French Gastronomy in Saigon



## TIN TỨC & SỰ KIỆN

Chúng tôi có cơ hội xuất hiện trên tạp chí ẩm thực Gourmet Việt Nam qua bài phỏng vấn độc đáo với Jacques và Laurent Pourcel.

Trang web chuyên về lối sống và ẩm thực Saigoneer cũng hân hạnh giới thiệu về Jardin Des Sens và triết lý của cặp đầu bếp song sinh nổi tiếng Pourcel.

Đầu bếp Paul Petini đã tham gia sự kiện Nosh 2018 với chương trình Battle of the Nations, Pháp vs Mỹ, 4 đầu bếp tham dự, 2 đầu bếp/quốc gia. Paul Petini đã trở tài nấu một bữa ăn ngon và đại diện cho Jardin Des Sens.



## KHAI TRƯƠNG CỬA HÀNG TIỆN LỢI GS25

GS25 khai trương cửa hàng tiện lợi đầu tiên tại Empress Tower Hai Bà Trưng, đánh dấu màn chinh phục thị trường nước ngoài. Tiếp theo sau màn khai trương này là sự xuất hiện của các cửa hàng tiện lợi tại M Plaza, Trương Định, toà nhà Viettel và Nguyễn Hữu Cảnh.



## CẬP NHẬT TÌNH HÌNH KHAI TRƯƠNG

- GS25 Empress Tower, 128-142 Hai Bà Trưng, Quận 1, TP.HCM
- GS25 M Plaza, 39 Lê Duẩn, Quận 1, TP.HCM
- GS25 Trương Định, 24 Trương Định, Quận 3, TP.HCM
- GS25 Viettel, 285 Cách Mạng Tháng Tám, Quận 10, TP.HCM
- GS25 Nguyễn Hữu Cảnh, 135/57 và 135/59 Nguyễn Hữu Cảnh, Quận Bình Thạnh, TP. HCM

## TIỆC TẤT NIÊN 2017

Để kết thúc năm 2017 và khởi sự năm 2018, SonKim Land đã tổ chức Tiệc Gala tất niên vào tháng 1 năm 2018. Thành công của chúng tôi được xây dựng dựa trên nỗ lực của nhân viên và trong năm qua, chúng tôi đã đạt được nhiều thành công. Chúng tôi đã trải qua một năm đầy thách thức và giành chiến thắng.



## NGÀY QUỐC TẾ PHỤ NỮ

SonKim Land đã tổ chức long trọng Ngày Quốc tế Phụ nữ để tri ân tất cả các nhân viên nữ tuyệt vời của chúng tôi.



SONKIM LAND-ĐOÀN KẾT VÀ SẴN SÀNG CHO  
NHỮNG THÀNH CÔNG NỔ TIẾP

Dù các tài liệu mô tả về dự án được lập với sự cẩn trọng cao, chúng tôi không đảm bảo tính chính xác hoàn toàn và miễn trách nhiệm pháp lý đối với nội dung các tài liệu này. Hình ảnh, sơ đồ hay thông tin mô tả trong tài liệu chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Khách hàng cần căn cứ vào các tài liệu giao dịch chính thức. Thông tin liên quan đến sản phẩm, dự án có thể thay đổi căn cứ theo chấp thuận hay yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

**SONKIM LAND**

53-55 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 6, Quận 3, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Tel: +84 8 3823 1564 - Fax: +84 8 3823 1574

[www.SonKimLand.vn](http://www.SonKimLand.vn)